



auguste & louis 119, Rue Villon - 69008 LYON



**SURFACES :**

Entrée	5.89 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	25.64 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.56 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.76 m <sup>2</sup>
Salle de bain	4.69 m <sup>2</sup>
WC	1.98 m <sup>2</sup>
Dégagement	2.71 m <sup>2</sup>

**TOTAL HABITABLE 63.23 m<sup>2</sup>**

Balcon 6.80 m<sup>2</sup>

**LEGENDE :**

- Cloison amovible
- Evier non fourni
- LV : Emplacement Lave-vaisselle
- CH : Emplacement chaudière
- C : Emplacement cuisson
- F : Emplacement réfrigérateur
- LL : Emplacement Lave-linge
- PL.am : Placard aménagé
- PL.tech : Placard technique
- f : Fenêtre
- AL : Allège
- OB : Oscillo-battant
- fx : Fenêtre fixe
- pf : Porte-fenêtre
- f AL vitrée : Fenêtre allège vitrée
- fxo : Fenêtre fixe opaque
- fxpl : Faux-plafond
- TE : Tableau Electrique

**PLAN DE VENTE**

Niveau R+3	1133 - T3
18.10.2019	Indice 0



Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat.  
 Les gaines techniques, faux-plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés.  
 La représentation des éléments de cuisine, de salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur administrative. Seuls les éléments dans la notice descriptive de vente sont contractuels.  
 La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.  
 La représentation graphique des haies et arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel.

